

Referencia: **SPH-108**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **750.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Peralada  
Provincia: Girona  
Cod. postal: 17491  
Zona: Alt Emporda



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	250	<b>Suelo de:</b>	tarima	<b>útiles:</b>	225
<b>Aire acondicionado:</b>	centralizado	<b>Metros de parcela:</b>	1035	<b>Garajes:</b>	2
<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	25	<b>Terraza(s):</b>	1
<b>Energía calefacción:</b>	Eléctrico	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Orientación:</b>	sureste
<b>Baños:</b>	3	<b>Antigüedad:</b>	entre 10 y 15 años	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior
<b>Armarios:</b>	5				

---

**Descripción:**

Esta propiedad de una sola planta situada en la urbanización exclusiva del prestigioso campo de Golf de Peralada. Aquí podrá disfrutar de la privacidad total y todas las comodidades del prestigioso golf de Peralada. A 5 km de las playas La casa tiene 250 m2 construidos en una parcela de 1035 m2. El inmueble está construido con las mejores calidades y con un diseño y confort.

Situada de una manera que se puede disfrutar del sol, todo el día ya que dispone de grandes ventanales donde podemos disfrutar de unas preciosas vistas al jardín y a la piscina. En la entrada de la casa muy espaciosa nos encontramos con unos muebles de diseño que nos comunica al salón comedor con chimenea y una corredera con acceso a una cocina practica con salida a un porche que tiene acceso a la piscina.

Aseo de invitados y acceso con un paso a dos habitaciones dobles. Seguidamente nos encontramos con la suite principal con vestidor y baño con bañera yacuzzi con un ventanal que tiene vistas al bosque. Seguidamente nos encontramos con otra suite con vistas también al jardín a la piscina. Dispone de vigilancia las 24 horas con seguridad privada de la urbanización. A 5 min del centro del encantador pueblo de Peralada.

PARESHOUSE Le ayudaremos a encontrar el hogar de sus sueños...

---